





## SOMMAIRE

|      |  |   |
|------|--|---|
| 1    | LES INTERVENANTS.....  | 4 |
| 1.1  | DENOMINATION DE L'ETABLISSEMENT .....  | 4 |
| 1.2  | INTERVENANTS.....  | 4 |
| 1.3  | PERSONNE A CONTACTER POUR OBTENIR DES PRECISIONS .....   | 4 |
| 2    | DEFINITION DE L'OPERATION ET PRESENTATION DU SITE .....  | 5 |
| 2.1  | PREAMBULE .....  | 5 |
| 2.2  | LE SITE .....  | 5 |
| 2.3  | DESCRIPTIF SYNTHETIQUE DU PROJET .....   | 5 |
| 2.4  | CLASSEMENT ((CCH R 143-18 A R143-21, GN1 §1 ET 2).....   | 5 |
| 3    | REGLEMENTATION EN VIGUEUR .....  | 5 |
| 4    | TITRE IER GÉNÉRALITÉS.....   | 5 |
| 4.1  | ARTICLE 2 - CLASSEMENT DES LOCAUX .....  | 5 |
| 4.2  | ARTICLE 3 - REGLES APPLICABLES .....   | 6 |
| 4.3  | ARTICLE 4 - MATERIAUX ET ELEMENTS DE CONSTRUCTION.....   | 6 |
| 4.4  | ARTICLE 5 - VOIES D'ACCES.....   | 6 |
| 4.5  | ARTICLE 6 - ISOLEMENT ENTRE BATIMENTS .....  | 6 |
| 4.6  | ARTICLE 7 - RECOUPEMENT DES VIDES .....  | 6 |
| 4.7  | ARTICLE 8 - DEGAGEMENTS .....  | 6 |
| 4.8  | ARTICLE 9 - PORTES MOTORISEES.....   | 6 |
| 4.9  | ARTICLE 10 - ESCALIERS D'INTERVENTION .....  | 6 |
| 4.10 | ARTICLE 11 - SIGNALISATION DES SORTIES .....   | 6 |
| 4.11 | ARTICLE 12 - AMENAGEMENTS INTERIEURS .....   | 7 |
| 4.12 | ARTICLE 13 - VOLUMES LIBRES INTERIEURS.....  | 7 |
| 4.13 | ARTICLE 14 - SECOURS ELECTRIQUE .....  | 7 |
| 4.14 | ARTICLE 15 - INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE SANITAIRE .....  | 7 |
| 4.15 | ARTICLE 16 - INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES .....   | 7 |
| 4.16 | ARTICLE 17 - MOYENS DE SECOURS.....  | 7 |
| 4.17 | ARTICLE 18 - SYSTEME D'ALARME .....  | 7 |
| 4.18 | ARTICLE 19 - SYSTEME D'ALERTE .....  | 7 |
| 4.19 | ARTICLE 20 - ASCENSEURS.....   | 8 |
| 5    | TITRE II - DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX LOCAUX À USAGE D'HÉBERGEMENT, D'ACTIVITÉS SOCIOCULTURELLES, DE SANTÉ ET D'ACCUEIL DES VISITEURS..... | 8 |
| 5.1  | ARTICLE 26 - ELEMENTS PORTEURS VERTICAUX.....  | 8 |
| 5.2  | ARTICLE 27 - PLANCHERS.....  | 8 |
| 5.3  | ARTICLE 28 - PAROIS .....  | 8 |
| 5.4  | ARTICLE 29 - REVETEMENTS DES FAÇADES .....   | 8 |
| 5.5  | ARTICLE 30 - RESISTANCE A LA PROPAGATION VERTICALE DU FEU PAR LES FAÇADES AUTRES QUE LES FAÇADES D'ESCALIERS .....   | 8 |
| 5.6  | ARTICLE 31 - COUVERTURES.....  | 8 |
| 5.7  | ARTICLE 32 - MOYENS FIXES DE SECOURS.....  | 8 |
| 5.8  | ARTICLE 33 - ENVELOPPE .....   | 8 |
| 5.9  | ARTICLE 34 - REACTION AU FEU DES REVETEMENTS DES LOCAUX D'HEBERGEMENT ET PARTICULIERS .....  | 8 |
| 5.10 | ARTICLE 35 - LOCAUX PARTICULIERS .....   | 8 |
| 5.11 | ARTICLE 36 - LOCAUX PARTICULIERS (DAI).....  | 9 |
| 5.12 | ARTICLE 37 - RECOUPEMENT VERTICAL DES BATIMENTS .....  | 9 |



|      |   |    |
|------|---|----|
| 5.13 | ARTICLE 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 - ESCALIERS .....   | 9  |
| 5.14 | ARTICLE 44 - MARCHES, VOLEES ET PALIERS DE L'ESCALIER .....   | 9  |
| 5.15 | ARTICLE 45 - REVETEMENTS DE LA CAGE D'ESCALIER .....  | 9  |
| 5.16 | ARTICLE 46 - CIRCULATIONS HORIZONTALES PROTEGEES .....  | 9  |
| 5.17 | ARTICLE 47 - DESENFUMAGE .....  | 9  |
| 5.18 | ARTICLE 48 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS OU DES PLANCHERS .....  | 9  |
| 5.19 | ARTICLE 49 / 50 / 51 - CONDUITS ET GAINES METTANT EN COMMUNICATION DES NIVEAUX DIFFERENTS .....   | 9  |
| 5.20 | ARTICLE 52 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS POUR LESQUELS SONT EXIGES DES PROPRIETES DE RESISTANCE AU FEU ..  | 9  |
| 5.21 | ARTICLE 53 / 54 / 55 / 56- GAINES ET CONDUITES MONTANTES DE GAZ .....   | 9  |
| 5.22 | ARTICLE 57 - AUTRES GAINES - GAINES POUR COLONNES MONTANTES "ELECTRICITE" .....   | 9  |
| 5.23 | ARTICLE 58 - CONDUITS ET CIRCUITS DE VENTILATION .....  | 10 |
| 5.24 | ARTICLE 59 - REGLES GENERALES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE .....  | 10 |
| 5.25 | ARTICLE 60 - REGLES PARTICULIERES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VMC EQUIPEES DE BOUCHES INCOMBUSTIBLES .....   | 10 |
| 5.26 | ARTICLE 61 - ECLAIRAGE DE SECURITE .....  | 10 |
| 6    | TITRE III - DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX LOCAUX DU PERSONNELET AUX LOCAUX DÉVOLUS À DES ACTIVITÉS DE TRAVAIL ET DE FORMATION DES DÉTENUS..... | 10 |
| 6.1  | ARTICLE 63 - LOCAUX PARTICULIERS .....  | 10 |
| 6.2  | ARTICLE 65 - CUISINES ET LOCAUX ASSOCIES .....  | 10 |
| 6.3  | ARTICLE 66 - DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE .....   | 10 |
| 6.4  | ARTICLE 67 - REACTION AU FEU DES REVETEMENTS DES LOCAUX PARTICULIERS .....  | 10 |
| 7    | CIRCULAIRE DE LA DAP N° 700020 DU 12 JANVIER 2007 .....   | 10 |
| 7.1  | PRINCIPE DE SECURITE - EVACUATION DES DETENUS EN SITUATION DE HANDICAP .....  | 10 |
| 8    | ANNEXES.....  | 11 |



# 1 LES INTERVENANTS

## 1.1 DENOMINATION DE L'ETABLISSEMENT

Nom de l'établissement

---

Maison d'Arrêt d'OSNY

Adresse de l'établissement

---

Chemin Vert  
95520 OSNY

## 1.2 INTERVENANTS

Maitrise d'ouvrage

---

Direction Interrégionale des Services Pénitentiaires de Paris  
3 Avenue de la Division Leclerc  
94 260 Fresnes

Maitrise d'Œuvre

---

MF Architecte  
180 Avenue Italie  
75 013 Paris

Assistance Maitrise d'Œuvre

---

EFFICIO  
655, avenue Roland Garros  
78530 BUC

Organisme de contrôle

---

Non communiqué

## 1.3 PERSONNE A CONTACTER POUR OBTENIR DES PRECISIONS

Madame Yasmine Khadija SAOUD - 06.11.96.49.67 - khadija.saoud@justice.fr  
Monsieur Fawzi MEZOUARI - 06.10.63.21.77 - fawzi.mezouari@fmarchitecte.com



## 2 DEFINITION DE L'OPERATION ET PRESENTATION DU SITE

### 2.1 PREAMBULE

L'objectif de ce dossier est de coordonner les dispositions réglementaires et normatives applicables sur les bases des études de définitions de l'équipe de conception selon l'article R143-22 du CCH.

### 2.2 LE SITE

Existant non modifié.

### 2.3 DESCRIPTIF SYNTHETIQUE DU PROJET

La présente notice concerne le projet de mise en accessibilité PMR de la Maison d'Arrêt d'OSNY.

### 2.4 CLASSEMENT ((CCH R 143-18 A R143-21, GN1 §1 ET 2)

L'établissement est classé Etablissement Pénitentiaire (Arrêté du 18 juillet 2006).

## 3 REGLEMENTATION EN VIGUEUR

L'entreprise devra réaliser les prestations prévues au présent projet conformément aux règles de l'art et aux réglementations en vigueur (liste non limitative).

- Code du travail.
- Code de la construction et de l'habitation.
- Arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle.
- Circulaire de la DAP n° 700020 du 12 janvier 2007 relative à l'application de l'arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle
- Arrêté du 08 décembre 2014 modifié par arrêté du 27 février 2019 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R. 111-19-7 à R. 111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n° 2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public
- Arrêté du 22 mars 2004 modifié par arrêté du 22 novembre 2004 – IT n°246 – Relative au désenfumage dans les établissements recevant du public.

## 4 TITRE IER GÉNÉRALITÉS

### 4.1 ARTICLE 2 - CLASSEMENT DES LOCAUX

Suivant l'arrêté du 18 juillet 2006, les locaux sont répartis de la manière suivante :

- Les locaux du groupe A sont les locaux à usage d'hébergement, d'activités socioculturelles, de santé et d'accueil des visiteurs :
  - ✓ les cellules et les unités de vie familiale ;
  - ✓ les locaux médicaux ;
  - ✓ les gymnases et les salles de sports ;
  - ✓ les locaux socio-éducatifs ;
  - ✓ les parloirs.



- Les locaux du groupe B sont les locaux du personnel et les locaux dévolus à des activités de travail et de formation des détenus :
  - ✓ les ateliers de travail et de formation ;
  - ✓ les cuisines et locaux associés ;
  - ✓ les buanderies ;
  - ✓ les locaux administratifs ;
  - ✓ les locaux du personnel ;
  - ✓ les greffes ;
  - ✓ les ateliers d'entretien et de réparation des véhicules ;
  - ✓ les locaux destinés au remisage des véhicules ;
  - ✓ les locaux de maintenance ;
  - ✓ les locaux techniques.

## 4.2 ARTICLE 3 - REGLES APPLICABLES

Pour les présents travaux de mises en accessibilité PMR les locaux concernés sont du groupe A et B, ils sont soumis à tous les titres du règlement.

## 4.3 ARTICLE 4 - MATERIAUX ET ELEMENTS DE CONSTRUCTION

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 4.4 ARTICLE 5 - VOIES D'ACCES

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 4.5 ARTICLE 6 - ISOLEMENT ENTRE BATIMENTS

Existant inchangé.

## 4.6 ARTICLE 7 - RECOUPEMENT DES VIDES

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 4.7 ARTICLE 8 - DEGAGEMENTS

Existant inchangé.

## 4.8 ARTICLE 9 - PORTES MOTORISEES

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 4.9 ARTICLE 10 - ESCALIERS D'INTERVENTION

Existant inchangé.

## 4.10 ARTICLE 11 - SIGNALISATION DES SORTIES

La signalisation des sorties de secours n'est pas obligatoire.



#### 4.11 ARTICLE 12 - AMENAGEMENTS INTERIEURS

Les cellules qui seront aménagées en cellules PMR auront des revêtements de sol en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M4 ou DFL - s1. Les revêtements muraux seront en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M2 ou C - s2, d0. Les plafonds seront conservés en l'état.

Le gros mobilier et l'agencement principal sont en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M3.

Un cheminement adapté pour un PMR sera mis en œuvre afin qu'il puisse accéder à une cour de promenade.

L'accueil famille sera réagencé afin de pouvoir accueillir une personne PMR.

Les lieux qui seront fréquentés par des PMR seront équipés en conséquence suivant l'arrêté du 08 décembre 2014 modifié.

Lieux concernés :

- Accueil familles ;
- Poste d'Entrée Principal (Ecrous) ;
- Les Parloirs ;
- Hébergements A1-A2 aux rez-de-chaussée ;
- Pôle socio-éducatif.

Des sanitaires seront implantés dans ces espaces.

#### 4.12 ARTICLE 13 - VOLUMES LIBRES INTERIEURS

Sans objet dans le cadre des travaux.

#### 4.13 ARTICLE 14 - SECOURS ELECTRIQUE

Sans objet dans le cadre des travaux.

#### 4.14 ARTICLE 15 - INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE ET EAU CHAUDE SANITAIRE

Sans objet dans le cadre des travaux.

#### 4.15 ARTICLE 16 - INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES

Sans objet dans le cadre des travaux.

#### 4.16 ARTICLE 17 - MOYENS DE SECOURS

Existant inchangé.

#### 4.17 ARTICLE 18 - SYSTEME D'ALARME

Existant inchangé.

#### 4.18 ARTICLE 19 - SYSTEME D'ALERTE

Les protocoles sont existants et non modifiés.



## 4.19 ARTICLE 20 - ASCENSEURS

Un élévateur PMR sera créé entre le rez-de-chaussée et le premier étage du pôle socio-éducatif sur la partie extérieure du bâtiment.

Il donnera accès à la grande circulation du rez-de-chaussée du pôle ainsi qu'à la bibliothèque du premier étage. Il sera de type structure acier et verre.

## 5 TITRE II - DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX LOCAUX À USAGE D'HÉBERGEMENT, D'ACTIVITÉS SOCIOCULTURELLES, DE SANTÉ ET D'ACCUEIL DES VISITEURS

### 5.1 ARTICLE 26 - ELEMENTS PORTEURS VERTICAUX

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.2 ARTICLE 27 - PLANCHERS

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.3 ARTICLE 28 - PAROIS

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.4 ARTICLE 29 - REVETEMENTS DES FAÇADES

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.5 ARTICLE 30 - RESISTANCE A LA PROPAGATION VERTICALE DU FEU PAR LES FAÇADES AUTRES QUE LES FAÇADES D'ESCALIERS

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.6 ARTICLE 31 - COUVERTURES

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.7 ARTICLE 32 - MOYENS FIXES DE SECOURS

Existant inchangé.

### 5.8 ARTICLE 33 - ENVELOPPE

Sans objet dans le cadre des travaux.

### 5.9 ARTICLE 34 - REACTION AU FEU DES REVETEMENTS DES LOCAUX D'HEBERGEMENT ET PARTICULIERS

Le gros mobilier et l'agencement principal seront en matériaux ayant une réaction au feu de catégorie M1.

### 5.10 ARTICLE 35 - LOCAUX PARTICULIERS

Existants inchangés.





## 5.11 ARTICLE 36 - LOCAUX PARTICULIERS (DAI)

Existants inchangés.

## 5.12 ARTICLE 37 - RECOUPEMENT VERTICAL DES BATIMENTS

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 5.13 ARTICLE 38 / 39 / 40 / 41 / 42 / 43 - ESCALIERS

Existants inchangés.

## 5.14 ARTICLE 44 - MARCHES, VOLEES ET PALIERS DE L'ESCALIER

Existants inchangés.

## 5.15 ARTICLE 45 - REVETEMENTS DE LA CAGE D'ESCALIER

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 5.16 ARTICLE 46 - CIRCULATIONS HORIZONTALES PROTEGEES

Existants inchangés.

## 5.17 ARTICLE 47 - DESENFUMAGE

Existants inchangés.

## 5.18 ARTICLE 48 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS OU DES PLANCHERS

Existants inchangés.

## 5.19 ARTICLE 49 / 50 / 51 - CONDUITS ET GAINES METTANT EN COMMUNICATION DES NIVEAUX DIFFERENTS

Existants inchangés.

## 5.20 ARTICLE 52 - CONDUITS ET GAINES TRAVERSANT DES MURS POUR LESQUELS SONT EXIGEEES DES PROPRIETES DE RESISTANCE AU FEU

Existants inchangés.

## 5.21 ARTICLE 53 / 54 / 55 / 56- GAINES ET CONDUITES MONTANTES DE GAZ

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 5.22 ARTICLE 57 - AUTRES GAINES - GAINES POUR COLONNES MONTANTES "ELECTRICITE"

Existants inchangés.



## 5.23 ARTICLE 58 - CONDUITS ET CIRCUITS DE VENTILATION

Existants inchangés.

## 5.24 ARTICLE 59 - REGLES GENERALES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE

Existants inchangés.

## 5.25 ARTICLE 60 - REGLES PARTICULIERES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE VMC EQUIPEES DE BOUCHES INCOMBUSTIBLES

Existants inchangés.

## 5.26 ARTICLE 61 - ECLAIRAGE DE SECURITE

Existants inchangés.

# 6 TITRE III - DISPOSITIONS PARTICULIÈRES APPLICABLES AUX LOCAUX DU PERSONNELET AUX LOCAUX DÉVOLUS À DES ACTIVITÉS DE TRAVAIL ET DE FORMATION DES DÉTENUS

## 6.1 ARTICLE 63 - LOCAUX PARTICULIERS

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 6.2 ARTICLE 65 - CUISINES ET LOCAUX ASSOCIES

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 6.3 ARTICLE 66 - DETECTION AUTOMATIQUE D'INCENDIE

Sans objet dans le cadre des travaux.

## 6.4 ARTICLE 67 - REACTION AU FEU DES REVETEMENTS DES LOCAUX PARTICULIERS

Sans objet dans le cadre des travaux.

# 7 CIRCULAIRE DE LA DAP N° 700020 DU 12 JANVIER 2007

Circulaire relative à l'application de l'arrêté du 18 juillet 2006 portant approbation des règles de sécurités contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements pénitentiaires et fixant les modalités de leur contrôle

## 7.1 PRINCIPE DE SECURITE - EVACUATION DES DETENUS EN SITUATION DE HANDICAP

En cas d'évacuation l'aide humaine est privilégiée, afin d'assurer leur transfert vers une autre zone de l'établissement. Le personnel sera formé à l'évacuation des personnes en situation de handicap. Ces consignes seront mises à jour et consignées dans un registre.



## 8 ANNEXES

Annexes : Cahier des charges fonctionnel du SSI et ses annexes (plans de zones DI et MSI).

Fait le \_\_\_\_\_ à \_\_\_\_\_

Nom / Prénom du signataire : \_\_\_\_\_

Signature